

**ARES SARDEGNA**

S.C. PROGETTAZIONE E LAVORI PUBBLICI


**ASL Sulcis**

Descrizione dettagliata dell'incarico:

Lavori di ristrutturazione e sostituzione parziale impianti elevatori - P.O. Sirai di Carbonia (CUP B14B19000390002)

CALCOLO DEI COMPENSI

I compensi sono calcolati sulla base del D.M. GIUSTIZIA 17/06/2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

IMPORTI DI RIFERIMENTO A BASE DI CALCOLO:				Categorie									
Editare le celle in azzurro				Edilizia	Strutture	Impianti 1	Impianti 2	Impianti 3	Viabilità	Idraulica	T. I. C.	Paesaggio, Ambiente, Naturalizz azione, Agroalime	Territorio e Urbanistic a
Modalità di compilazione: - Inserire il valore delle opere per ciascuna categoria - Scegliere l'identificazione delle opere - Inserire il grado di complessità - Digitare "X" nell'apposita colonna per attivare tutte le prestazioni o "X" per ciascuna prestazione - Inserire eventuali spese e sconto applicato nell'ultima tabella													
V	Valore opera	Importo complessivo opere: €1415000		591.727,27	123.490,91	154.363,64	339.600,00	205.818,18					
P	Parametro base			7,9108%	12,1906%	11,4059%	9,1322%	10,4922%	0	0	0	0	0
Identificazione delle opere (per la descrizione dettagliata vedere Tabella-Z1)				FLAG X = ATTIVA PRESTAZ. PER TUTTE LE CATEGORIE	E.10-Sanità, Istruzione, Ricerca- Edifici complessi	S.U.1-Strutture, Opere infrastrutturali puntuali, non soggette ad azioni sismiche, al senso delle Norme Tecniche per le Costruzioni-Strutture in c.a. non soggette ad azione sismica e	IA.01-1 Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - Impianti idrici e fognari all'interno di edifici domestici o industriali, Reti per combustibili e gas, Impianti antiscandalo	IA.02-1 Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - Impianti di riscaldamento e raffrescamento	IA.03-1 Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota- Impianti di tipo semplice				
G	Grado di complessità della prestazione (vedere Tabella-Z1)				1,20	0,70	0,75	0,85	1,15	0,00	0,00	0,00	0,00

PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE															
PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE (2)	Qa.0.01	Pianificazione urbanistica generale (sino a 15.000 abitanti)											0,0000		
		Pianificazione urbanistica generale (da 15.000 abitanti a 50.000)											0,0000		
		Pianificazione urbanistica generale (sull'eccedenza dei 50.000 abitanti)											0,0001		
	Qa.0.02	Rilevi e controlli del terreno, analisi geambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici generali, ambientali e di difesa del suolo. (Prestazione al momento inattiva)	Fino ad abitanti	15000,00									0,0010	0,0010	
			Sull'eccedenza fino ad abitanti	50000,00										0,0005	0,0005
			Sull'eccedenza											0,0001	0,0001
	Qa.0.03	Pianificazione forestale, paesaggistica, naturalistica ed ambientale											0,0000	0,0000	
	Qa.0.04	Piani aziendali agronomici, di concimazione, fertilizzazione, reflui e fitoiatrici											0,0300	0,0300	
	Qa.0.05	Programmazione economica, territoriale, locale e rurale											0,0000	0,0000	
	Qa.0.06	Piani urbanistici esecutivi, di sviluppo aziendale, di utilizzazione forestale	Fino a	€ 7.500.000,00										0,0200	0,0200
			Sull'eccedenza fino a	€ 15.000.000,00										0,0100	0,0100
			Sull'eccedenza											0,0100	0,0100
	Qa.0.07	Rilevi e controlli del terreno, analisi geambientali di risorse e rischi, studi di geologia applicati ai piani urbanistici esecutivi, ambientali e di difesa del suolo	Fino a	€ 4.000.000,00										0,0100	0,0100
			Sull'eccedenza fino a	€ 10.000.000,00										0,0100	0,0100
			Sull'eccedenza											0,0000	0,0000
Sic. Incidenza (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)		Σ Q I			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V*P*G*ΣQ			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					0,00										

ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE													
ATTIVITA' PROPEDEUTICHE ALLA PROGETTAZIONE	A.1 STUDI DI FATTIBILITA'	Qa1.01	Relazione illustrativa		0,0045	0,0045	0,0045	0,0045	0,0045	0,0040	0,0035	0,0030	0,0040
		Qa1.02	Relazione illustrativa. Elaborati progettuali e tecnico economici		0,0090	0,0090	0,0090	0,0090	0,0090	0,0090	0,0075	0,0065	0,0090
		Qa1.03	Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari		0,0020	0,0020	0,0020	0,0020	0,0020	0,0020	0,0020	0,0020	0,0020
	A.2 STIME E VALUTAZIONI	Qa1.01	Sintetiche, basate su elementi sintetici e globali, vani, metri cubi, etc. (d.P.R. 327/2001)		0,0040	0,0040	0,0040	0,0040	0,0040	0,0040	0,0040	0,0040	0,0040
		Qa1.02	Particolareggiate, complete di criteri di valutazione, relazione motivata, descrizioni, computi e tipi (d.P.R. 327/2001)		0,0080	0,0080	0,0080	0,0080	0,0080	0,0080	0,0080	0,0080	0,0080
		Qa1.03	Analitiche, integrate con specifiche e distinte, sullo stato e valore dei singoli componenti (d.P.R. 327/2001)		0,1500	0,1500	0,1500	0,1500	0,1500	0,1500	0,1500	0,1500	0,1500
	A.3 RILEVAMENTI ED ANALISI	Qa1.01	Rilevi, studi e classificazioni agronomiche, colturali, delle biomasse e delle attività produttive (d.Lgs 152/2006 - Al.VI-VII)									0,0200	0,0003
		Qa1.02	Rilevo botanico e analisi vegetazionali dei popolamenti erbacei ed arborei ed animali (d.Lgs 152/2006 - Al.VI-VII)									0,0100	0,00025
		Qa1.03	Elaborazioni, analisi e valutazioni con modelli numerici, software dedicati, (incendi boschivi, diffusione inquinanti, idrologia ed idrogeologia, regimazione delle acque, idraulica, colate di fango e									0,0200	0,0300
	A.4) PIANI ECONOMICI	QaIV.01	Piani economici, aziendali, business plan e di investimento									0,0000	0,0000
Totale incidenza		Σ Q I			0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA		V*P*G*ΣQ			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					0,00								

B.1) PROGETTAZIONE PRELIMINARE													
PROGETTAZIONE	TAZIONE PRELIMINARE	Qb1.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici	x	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,080	0,070	0,100	0,080
		Qb1.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	x	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		Qb1.03	Piano particolare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili		0,0020	0,0020	0,0020	0,0020	0,0020	0,0020	0,0020	0,0020	0,0020
		Qb1.04	Piano economico e finanziario di massima (3)		0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030	0,0030
		Qb1.05	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, schema di contratto (4)		0,0700	0,0700	0,0700	0,0700	0,0700	0,0700	0,0700	0,0700	0,0700
		Qb1.06	Relazione geotecnica	x	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
		Qb1.07	Relazione idrologica		0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150
		Qb1.08	Relazione idraulica		0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150
		Qb1.09	Relazione sismica e sulle strutture	x	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150
		Qb1.10	Relazione archeologica		0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150	0,0150
		Qb1.11	Relazione geologica (5)	Fino a	€ 250.000,00								0,0500
				Sull'eccedenza fino a	€ 500.000,00								0,0500
				Sull'eccedenza fino a	€ 1.000.000,00								0,0400
				Sull'eccedenza fino a	€ 2.500.000,00								0,0400
				Sull'eccedenza fino a	€ 10.000.000,00								0,0200
				Sull'eccedenza									0,0200



b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA															
PROGETTAZIONE	b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi		x	0,070	0,120	0,150	0,150	0,150	0,040	0,110	0,050	0,040	
		QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi		x	0,130	0,130	0,050	0,050	0,050	0,080	0,050	0,100	0,080	
		QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera		x	0,040	0,030	0,050	0,050	0,050	0,030	0,040	0,030	0,030	
		QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma		x	0,020	0,010	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	
		QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera		x	0,020	0,025	0,030	0,030	0,030	0,030	0,020	0,020	0,030	
		QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche		x	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	
		QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento		x	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	
		QbIII.08	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva			0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		QbIII.09	Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva			0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	0,120	
		QbIII.10	Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto			0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	
		QbIII.11	Supporto al RUP: per la validazione del progetto			0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	
		Totale incidenza					Σ Q I		0,410	0,445	0,430	0,430	0,430	0,330	
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA					V*P*G*ΣQ		23.030,67	4.689,43	5.678,09	11.335,17	10.678,61	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					55.411,97										

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI																
DIREZIONE DELL'ESECUZIONE	c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione		x	0,320	0,380	0,320	0,320	0,320	0,420	0,420	0,330	0,110		
		Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile		x	0,030	0,020	0,030	0,030	0,030	0,030	0,040	0,030	0,030		
		Qcl.03	Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione			0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020		
		Qcl.04	Coordinamento e supervisione dell'ufficio di direzione lavori		x	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020		
		Qcl.05	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo		1	x	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100		
		Qcl.05.01	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo "GEOLOGO" (9)	1	Fino a	€ 250.000,00	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,127	0,085	0,085		
					Sull'eccedenza fino a	€ 500.000,00	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,081	0,081			
					Sull'eccedenza fino a	€ 1.000.000,00	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042		0,042			
					Sull'eccedenza fino a	€ 2.500.000,00	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,029	0,052			
					Sull'eccedenza fino a	€ 10.000.000,00	0,022	0,022	0,022	0,022	0,019	0,042	0,042			
			Numero addetti:		Sull'eccedenza		0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,018	0,030	0,030		
		Qcl.06	Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di ispettore di cantiere		1	x	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060		0,060
		Qcl.07	Varianti delle quantità del progetto in corso d'opera (10)			0,140	0,090	0,150	0,150	0,150	0,120	0,120	0,110	0,120		
		Qcl.08	Varianti del progetto in corso d'opera (11)			0,410	0,430	0,320	0,320	0,320	0,420	0,440	0,380	0,420		
		Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	Fino a	€ 500.000,00	0	x	0,060	0,060	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045		0,045
				Sull'eccedenza		0,012		0,012	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090	0,090		0,090
		Qcl.10	Contabilità dei lavori a corpo	Fino a	€ 500.000,00	0		0,045	0,045	x	0,035	x	0,035	x		0,035
				Sull'eccedenza		0,050		0,050	x	0,070	x	0,070	0,070	0,070		0,070
		Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione					0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040		0,040
		Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione		x	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250	0,250		0,250
		Qcl.13	Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.			0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040	0,040		0,040
Totale incidenza (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)					Σ Q I		0,620	0,670	0,620	0,620	0,620	0,720	0,730	0,650	0,410	0,00000
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA					V*P*G*ΣQ		46.766,82	9.378,85	10.761,97	21.484,11	20.239,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					108.631,43											

d.I) VERIFICHE E COLLAUDI																
Verifiche e Collaudi	d.I) VERIFICHE E COLLAUDI	Qcl.01	Collaudo tecnico amministrativo <sup>(12)</sup>		x	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080		
		Qcl.02	Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)		x	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020		
		Qcl.03	Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008)		x		0,220									
		Qcl.04	Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n°37)		x			0,180	0,180	0,180		0,180				
		Qcl.05	Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica (13)			0,030	0,030	0,030	0,030	0,030						
Totale incidenza (escluse quelle per prestazioni a parametro progressivo)					Σ Q I		0,100	0,320	0,280	0,280	0,280	0,100	0,280	0,100	0,100	0,00000
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA					V*P*G*ΣQ		5.617,24	3.372,17	3.697,36	7.381,04	6.953,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					27.021,33											

e.I) MONITORAGGI													
Monitoraggi	e.I) MONITORAGGI	Qel.01	Monitoraggi ambientali, naturalistici, fitosanitari, faunistici, agronomici, zootecnici (artt. 18,28 Parte III All.1-All. 7 d.Lgs.152/2006)									0,002	0,0015
		Qel.02	Ricerche agricole e/o agro-industriali, nelle bioenergie, all'innovazione e sviluppo dei settori di competenza, la statistica, le ricerche di mercato, le attività relative agli assetti societari, alla cooperazione ed all'aggregazione di reti di impresa nel settore agricolo, agroalimentare, ambientale, energetico e forestale									0,022	
totale incidenze			Σ Q i		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00000
Compenso al netto di spese ed oneri CNPAIA			V*P*G*ΣQ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
COMPENSO AL NETTO DELLE SPESE					0,00								
A.1	Pianificazione e Programmazione				0,00								
A.2	Attività Propedeutiche alla Progettazione				0,00								
A.3	b.I) Progettazione Preliminare				23.599,82								
A.4	b.II) Progettazione Definitiva				74.626,14								
A.5	b.III) Progettazione Esecutiva				55.411,97								
A	COMPENSO FASE PROGETTAZIONE (A.1+A.2+A.3+A.4+A.5)				153.637,93								
B	COMPENSO FASE c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI				108.631,43								
C	COMPENSO FASE d.I) VERIFICHE E COLLAUDI				27.021,33								
D	COMPENSO FASE e.I) MONITORAGGI				0,00								
E	TOTALE COMPENSO (A+B+C+D)				289.290,69								
F	SPESE ED ONERI ACCESSORI (% su E)		24,741%		71.572,33								
G	SCONTO/RIBASSO SUL CORRISPETTIVO (% su E+F)		0,000%		0,00								
H	CORRISPETTIVO DELLA PRESTAZIONE (E+F-G) (1)				360.863,02								
MODALITA' DI PAGAMENTO:													
(1) L'importi del corrispettivo è inteso al netto degli oneri fiscali e previdenziali dovuti, come previsto da regime fiscale di riferimento													